



Väljavõte Maa-ameti fotolaost (pildistatud 30.05.2021)

Leppemärgid

- Planeeringuala piir
- Olemasolev katastriüksuse piir
- Olemasolev kõrgepinge elektrikaabel
- Olemasolev madalpinge elektrihüülin
- Olemasolev piirdeaed
- Olemasolev tee
- Sõidusuunad
- Tehnovõrgu kaitsevöönd
- Post

Puuliigid

- nr 75 harilik kuusk
- harilik mänd
- aed-ploomipuu
- nr 39 ja 51 harilik vaher
- nr 4, 7, 14, 24, 25 raagremmelgas
- ülejäänud nr kased
- põõsastik

Kõrghaljastuse väärtusklassid (joonisel koos võra tegeliku raadiusega)

- Väärtuslik puu (II väärtusklass) - dekoratiivne, pikaealine ning mehhaanilistest vigastustest, haigustest või kahjuritest kahjustamata (või väikese kahjustusega) puu. Dekoratiivsete, haigus- ning kahjurikindlate ja pikaealiste puuliikide noored elujõulised eksemplarid. Haljastusplaani (istutuskeemi) järgi istutatud puu. Omab olulist maastikulist ja ökoloogilist tähtsust. Säilitada. Planeeringualal 8 ühikut.
- Oluline puu (III väärtusklass) - dekoratiivne või pikaealine ning väheste mehhaaniliste vigastuste, haiguste- või kahjuritunnustega, kuid veel elujõuline (juurdekasvu omav) puu. Puu, mis on osa ökoloogiliselt efektiivselt haljastusega kohast. Võimalusel säilitada. Planeeringualal 22 ühikut.
- Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass) - puu, mis kahjustab või tulevikus hakkab kahjustama liigiliselt või asukohalt ala väärtuslikumat puud. Puu, mis on oma eluea lõpul, kas vanuse või kahjustuste tõttu. Puu, mis on allasurutud seisundis. Linnahaljastuse seisukohalt väheväärtuslik puu, mida võib säilitada kui biomassi, kuid mis on soovitatav likvideerida või asendada väärtuslikumate puuliikidega. Võib likvideerida. Planeeringualal 25 ühikut.
- Likvideeritav puu (V väärtusklass) - haige, elujõuetu, ohtlik puu, ning millel on antud kohal väike ökoloogiline tähtsus. Puu, mis on kuivanud, tugevasti kahjustunud varju, linnatingimuste, põlemise, mehhaaniliste vigastuste jms. tõttu. Puu, mis varjab ja kahjustab I ja II väärtusklassi puid või muud haljastust. Kuulub väljaraiumisele. Planeeringualal 19 ühikut.

Märkused

1. Planeeringuala suurus on 3486 m².
2. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub seletuskiri.
3. Detailplaneeringu koostamise aluseks on 10.02.2022 mõõdistatud geodeetiline alusplaan täpsusastmega 1:500. Koostaja OÜ Aakermaa (litsents nr. 740 MA, MTR nr EG10175835-0001), töö nr 3980. Koordinaadid Lambert-EST 97 süsteemis. Kõrgused EH2000 süsteemis.

	Töö nimetus:	Aida tn 6 kinnistu detailplaneering	
	Asukoht:	Läänemaa, Haapsalu linn	
Ruumi Grupp OÜ Mäe 24, 51008 Tartu Reg. nr: 12042771 www.ruumi.ee info@ruumi.ee tel: 56 609 144	Tellija:	MyLand OÜ	Allkiri:
	Planeerija:	Triin Kask	Allkiri:
	Joonis:	Olemasolev olukord	
	Töö number:	DP-04/04-2022	
	Mõõtkava:	1:500	Formaat: A3
	Joonise nr:	3	Kuupäev: 25.08.2023